



ROSSO BAY

RESIDENCES

WITH PLEASURE

Rosso Bay Residences bring a 5-star lifestyle to Marjan Island, Ras Al Khaimah. Live 'la bella vita' on the golden sands, in a destination where the apartments are elegant, the atmosphere alluring and the service unmatched.

Property Details

Total no. of units:
1195 apartments

Prices start from:
AED 1.7M

Type of units:
1, 2, 3 and 4-bed apartments

Payment plan:
60/40
10% down payment

Handover date:
2028

Location



Marjan Island,
Ras Al Khaimah



Nestled between Rixos Bab Al Bahr
and DoubleTree by Hilton



Connected to E11



45 minutes to
Dubai International Airport

Services



Rosso B&B



Portiere



Bambini Club



Padron



Dine-in Service



Poolside Service



Pet Butler



Valet Parking



Housekeeping



Private Driver



Lifestyle Liaison



Rosso Plus



Auto Care



Car Rental



Move-in Service



Nursing Care



Home Maintenance



Car Courier



Travel Concierge

Amenities



Rosso Beach Club



Heat Room



Rosso Athletic



Rosso Pool



Rosso Recharge



Recharge Sessions



Yoga Deck



Zen Garden



Il Salone



Reading Lounge



House Theatre



Bambini Zone



House Wheels



Splash Pad

Sustainability features



Pursuing FitWel
certification



Pursuing LEED
Silver certification

Smart Community features



Smart Irrigation



Smart Waste Bins



Environmental
Monitoring for Sports



Air Quality Monitoring



Noise Monitoring and
Sound Masking



Digital Amenities Booking



Integrated Safety and
Security Management



*Price, payment, views and availability are indicative and subject to change. Terms & Conditions apply.

800 ALDAR | ALDAR.COM

ROSSO BAY

RESIDENCES

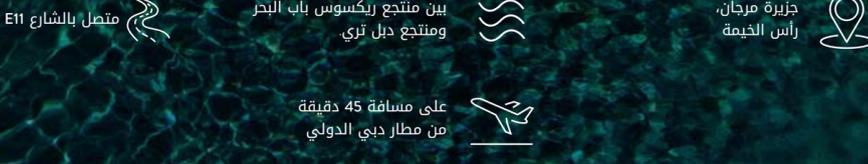
استمتع بحياة الرفاهية على الشاطئ

روسو باي ريزيدنسز يجلب أسلوب حياة 5 نجوم إلى جزيرة مرجان في رأس الخيمة. عيش روعة الحياة على الرمال الذهبية في وجهة فريدة مع شقق أنيقة وأجواء ممتعة وخدمات مميزة لا تضاهي.

تفاصيل العقارات

إجمالي عدد الوحدات: شقة 1195	الأسعار تبدأ من: 1.7 مليون درهم
أنواع الوحدات: شقق من 1، 2، 3، و4 غرف	خطة الدفع: 60/40 الدفعة الأولى 10%
تاريخ التسليم: 2028	

الموقع



الخدمات



المرافق



مزايا الاستدامة



مزايا المتجمع الذكي



*السعر، الدفوعات، الإطلاقات والتوفير جميعها تفاصيل تقريبية، وتخضع للتغيير. تطبق الشروط والأحكام